

Miesięcznik

Ubezpieczeniowy

ISSN 1732-2413 • WSZYSTKO, CO TRZEBA WIEDZIEĆ O RYNKU UBEZPIECZEŃ • TOM 18 | NUMER 7/8 | LIPIEC/SIERPIEŃ 2021 • 22 LIPCA 2021



© sveta/stock.adobe.com

W N U M E R Z E :

Budownictwo:

Rynek, warunki, planowanie, wymogi, obsługa, szkody

Nowe Solwency II, Porównywarki a podatki, Młode pokolenie

Okiem ubezpieczyciela

Koszt realizacji inwestycji jest często bardzo wysoki, podobnie jak potencjalne szkody. Dlatego tak istotny jest proces inżynierskiej oceny ryzyka i udana współpraca inwestora z zakładem ubezpieczeń. – ADAM MARCZYŃSKI, KONRAD PRAŁAT

Obecnie w Polsce realizowanych jest wiele ogromnych przedsięwzięć budowlanych, których łączną wartość można liczyć w miliardach złotych. Przy projektach tej skali, ogromne znaczenie ma bezpieczeństwo procesu inwestycyjnego. Niebagatelny wpływ na powodzenie inwestycji ma współpraca inwestora z zakładem ubezpieczeń. Właściwa ocena ryzyka pozwala uniknąć szkód na etapie budowy, a także w przyszłości, już po oddaniu obiektu do użytkowania.

IDENTYFIKACJA I NAZWANIE RYZYKA

Praktyczne podejście do oceny ryzyka ubezpieczeniowego oznacza identyfikację wszelkich możliwych obszarów, które generują możliwość wystąpienia szkody. Mowa m.in. o ochronie ppoż., utrzymaniu ruchu, konsekwencjach działania żywiołów, ryzyku skażenia środowiska, obszarze BHP czy zagrożeniach cyber. W przypadku wielkich inwestycji w grę wchodzi także ryzyka dotyczące lokalizacji inwestycji, wybranej przez inwestora technologii, transportu maszyn i urządzeń, a także ryzyko montażowe, kulturowo-językowe, geopolityczne oraz wiele innych, które towarzyszą realizacji inwestycji.

WSPARCIE INŻYNIERÓW GRUPY PZU

Większość tych ryzyk można zminimalizować. Inżynierowie oceny ryzyka grupy PZU biorą udział w procesie inwestycyjnym, począwszy od etapu planowania inwestycji, aż do uzyskania pozwolenia na użytkowanie. Dzięki ogromnemu doświadczeniu w analizie szkód nasi inżynierowie mogą z wyprzedzeniem zidentyfikować kluczowe dla inwestycji zagrożenia i w porozumieniu z inwestorem zarekomendować wdrożenie mechanizmów zapobiegających szkodom. Niezidentyfikowane ryzyka to większe koszty inwestycji, zarówno dla inwestora, wykonawcy, jak i jego podwykonawców, a także potencjalne wydłużenie czasu trwania budowy.

Koszt realizacji inwestycji jest często bardzo wysoki, podobnie jak potencjalne szkody. Dlatego tak istotny jest proces



inżynierskiej oceny ryzyka i udana współpraca inwestora z zakładem ubezpieczeń. **Nieodzowny jest bezpośredni kontakt inżyniera z klientem, bieżąca współpraca, spotkania i analizy np. zmian zachodzących w inwestycji.** Sukcesem jest minimalizacja ryzyka do poziomu akceptowalnego przez obie strony, tj. inwestora i zakład ubezpieczeń.

Jako grupa PZU mamy bardzo duże doświadczenie we współpracy przy dużych, strategicznych inwestycjach w branży energetycznej, petrochemicznej czy chemicznej. Przykładem może być nasz udział w transporcie turbin dla branży energetycznej – od producenta aż na plac budowy. W tym przypadku nadzorowaliśmy procedury i czynności załadunku oraz rozładunku turbin, współpracowaliśmy także przy planowaniu optymalnej trasy przejazdu. Z kolei w procesie wylewania dużego fundamentu nasza wiedza posłużyła do analizy dróg dojazdowych między węzłami betoniarскими a budową i wybrania trasy najbardziej optymalnej z perspektywy potencjalnych ryzyk transportowych.

Nasi eksperci wspierają również inwestorów w przygotowaniu i wdrażaniu procedur minimalizujących wystąpienie ryzyka na poszczególnych etapach procesu inwestycyjnego.

- ➔ Ryzyka lokalizacji to zidentyfikowane przez ubezpieczyciela potencjalne szkody, jakie mogą wystąpić na skutek nieoczekiwanych szkód naturalnych wywołanych przez wiatr, wodę, osuwiska, szkody górnicze, przerwy w dostawie energii elektrycznej oraz innych mediów potrzebnych do wykonania danej inwestycji.
- ➔ Ryzyko dotyczące wybranej technologii zachodzi wówczas, gdy inwestor wybierze dostawcę, który nie ma odpowied-



niego zaplecza, kadry oraz doświadczenia przy realizacji podobnych inwestycji.

- ➔ Transport maszyn i urządzeń to ważny etap inwestycji, obarczony dużym ryzykiem zarówno dla inwestora, jak i ubezpieczyciela. Technologia wykorzystywana przy dużych inwestycjach jest często przywożona z całego świata. Ubezpieczyciel dysponuje odpowiednimi narzędziami identyfikacji ryzyk oraz ich minimalizowania do poziomu akceptowalnego. W praktyce polega to, między innymi, na udziale ekspertów ubezpieczyciela w procesie wyboru doświadczonych firm transportowych, oraz na kontroli transportu. Przy tego typu operacjach inżynierowie ubezpieczyciela często nadzorują kluczowe etapy – jak to miało miejsce we wspomnianym już transporcie turbiny dla elektrowni, czy kolumn rektyfikacji dla przemysłu petrochemicznego.
- ➔ Ryzyka montażowe oraz transportu dźwigowego to etapy, w których ubezpieczyciel współpracuje przy sporządzeniu i wdrażaniu procedur minimalizujących wystąpienie tego typu ryzyk.

DOŚWIADCZENIE I KNOW HOW

Inżynierowie ryzyka grupy PZU od lat badają przyczyny szkód i opracowują skuteczne sposoby ich zapobiegania. Pozycja lidera rynku ubezpieczeń dla klientów korporacyjnych i klientów strategicznych daje nam dostęp do szerokiej bazy scenariuszy szkodowych i umożliwia ich szczegółową analizę. Zgromadzone dzięki temu know how wykorzystujemy przy realizacji kluczowych inwestycji w Polsce. Współpraca inwestora z naszymi inżynierami minimalizuje ryzyko wystąpienia szkód, które mogą zagrozić życiu i zdrowiu ludzi, spowodować straty majątkowe czy przyczynić się do utraty klientów. □